

15 דצמבר 2020
כ"ט כסלו תשפ"א

סיכום דיון ועדת פטור משרדית

מספר סיכום דיון	118 :	תאריך	15/12/2020 :
נושא	:	פרוטוקול ועדת פטור משרדית מתאריך	14/12/2020
		1. מרחב עסקי דרום -	
		א. בקשה להרחבת התקשרות עם פרופ' רות קרק	
		ב. בקשה להארכת התקשרות עם פרופ' רות קרק	
רשמה	:	איציק בן-הרוש	

משתתפים:

מר עדיאל שמרון – מנהל הרשות, יו"ר
גב' מניה לייקין, היועצת המשפטית לרשות - חברה
מר איתן פלבי, סגן חשב הרשות - חבר
מר איציק בן הרוש – מרכז בכיר רכש נכסים ולוגיסטיקה – מרכז הועדה

כל המחירים המאושרים בפרוטוקול הינם לפני מע"מ

2. מרחב עסקי דרום - בקשה לאישור הארכת התקשרות עם פרופ' רות קרק

הנושא הובא בפני הוועדה ע"י גב' עו"ד הדר ניסים ליבר, יועמ"ש מרחב דרום.

רקע

מבוקשת התקשרות עם פרופ' רות קרק, מהמחלקה לגיאוגרפיה באוניברסיטה העברית, אשר הינה מומחית בעלת שם בכל הנוגע לזכויות על הקרקע, במסגרת הליכי הסדר במקרקעי הנגב. המדינה נדרשת להגיש תביעות בעלות ולשם כך יש צורך בחוות דעת מומחה לגבי מהות הזכויות ומהות החזקה במקרקעין מאמצע המאה ה-19 (חוק הקרקעות העותמני) וכן ביחס לשנים 1948 ואילך, במסגרת תביעות חדשות התוקפות את הליך הפקעת המקרקעין לפי החר"מ.

פרופ' רות קרק פועלת במשך שנים רבות למתן ייעוץ וחוות דעת מטעם המדינה בתביעות בעלות במקרקעי הנגב. ניסיונה הרב ומומחיותה עמדו ועומדים עדיין במבחן ההליך השיפוטי ובהכנת תשתית מחקרית נרחבת.

יצוין עוד, כי כיום ישנן מספר לא מבוטל של תביעות שהגיעו לשלב של הכנת והגשת חוות דעת מטעם המדינה ועוד תביעות חדשות שהוגשו רק לאחרונה.

בתאריך 12.8.2018 (סכ"ד 74) אישרה ועדת הפטור המשרדית התקשרות עם פרופ' רות קרק מיום 1.1.2019 ועד ליום 31.12.2020 בהיקף של 1,000 שעות לשנה, בתעריף של 450 ₪ לשעה, סה"כ לשנה 450,000 ₪ ולשנתיים סה"כ 900,000 ₪.

ההתקשרות המבוקשת כעת הינה עבור 1,000 שעות עבודה לשנה כאשר התעריף הינו 450 ש"ח לשעה. תעריף זה אושר בעבר ע"י סגן בכיר לחשכ"ל באוצר. תקופת ההתקשרות המבוקשת היא למשך שנתיים מיום 01/01/2021 עד ליום 31/12/2023.

בתאריך 21.10.2020 (סכ"ד 1010) אישרה ועדת המכרזים התקשרות המשך עם פרופ' רות קרק בהיקף של 1,000 שעות עבודה בשנה לתקופה של שנתיים, מיום 1.1.2021 ועד ליום 31.12.2022, להמשך מתן הייעוץ בנושא זכויות היסטוריות וזאת על מנת להשלים את הטיפול בתיקים במסגרת הליכי הסדר קרקעות בנגב.

ועדת המכרזים אישרה את התקשרות ההמשך בכפוף לפרסום כוונה להתקשרות במערכת נעמ"ה לפי תקנה 3(29) לתח"ם. האישור ניתן בכפוף לכך שלא יתקבלו השגות על הפרסום כספק יחיד במהלך התקופה הדרושה, ובכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית.

הכוונה להתקשרות המשך פורסמה במערכת נעמ"ה בתאריך 21.12.2020, לא התקבלו השגות בתום התקופה הנדרשת להגשת השגות. מספר הפרסום הוא 4000522207.

בהתאם לאמור לעיל, מבוקש אישור הוועדה להתקשרות המשך עם פרופ' רות קרק מהמחלקה לגיאוגרפיה באוניברסיטה העברית כספק יחיד לפי תקנה 3(29) לתח"ם, בהיקף של 1,000 שעות בשנה נוספות לפי 450 ₪ לשעה מיום 1.1.2021 ועד ליום 31.12.2022, להמשך לייעוץ בנושא הבעלות על הקרקע בתביעות נגד המדינה בנגב וזאת על מנת להשלים את הטיפול בתיקים במסגרת הליכי הסדר קרקעות בנגב.

ועדת מכרזים משרדית אישרה כאמור את ההתקשרות אך לאור היקף ההתקשרות, הנושא מועבר לאישורה של ועדת הפטור המשרדית להתקשרות עם משרדי המדידות, בהתאם לתקנה 10 (א') ב"תח"ם.

החלטת הוועדה

- א. הוועדה מאשרת את התקשרות ההמשך עם פרופ' רות קרק מהאוניברסיטה העברית בפטור ממכרז לפי תקנה 3(29), מיום 1.1.2021 ועד ליום 31.12.2022 בהיקף של 1,000 שעות עבודה בחודש לפי 450 ש"ח פלוס מע"מ לשעת עבודה.
- ב. ההתקשרות היא לשנתיים, אך ייחתם חוזה לשנה אחת, עם אופציה לשנה נוספת ללא שינוי באופן הדיווח ולכללים ההסכם הקיים. החוזה ייקלט אחרי 01/01/2021.

שווי ההתקשרות: 450 ש"ח לשעה * 1,000 שעות = 450,000 ש"ח, לשנה, סה"כ 900,000 ש"ח לפני מע"מ כחוק.

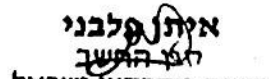
תקופת ההתקשרות: מיום 01/01/2021 עד ליום 31/12/2022.

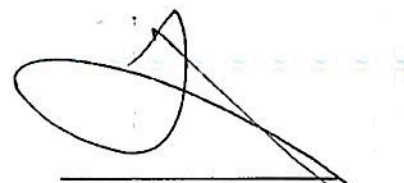
שם הספק: האוניברסיטה העברית (פרופ' רות קרק).

מספר ח.פ. / ע.מ.: 500701610.

תקנה תקציבית: 98200124.


ע"ל מנהל לייקין
יועמ"ש רמ"י


איתן פלבני
חשב החשב
רשות מקרקעי ישראל
מר איתן פלבני, חבר
סגן חשב רמ"י


מר עדיאל שמרון, יו"ר
מנהל הרשות

פוטוקול ועדת פטור משרדית מתאריך 14.12.2020